

Budget 2025

	GA:17 <i>Gäspark, belysning, vägar</i>	GA:18 <i>Gårhytor, miljöstugor, fiber nät</i>	GA:19 <i>Vatten, avlopp</i>	GA:20 <i>Parkeringar</i>	Summa
(tkr)					
IB 2025, exkl underhållsfond	-189	87	93	90	81
Koreisens intakter					
Arsavgifter och hyror	341	612	331	114	1399
Koreisens kostnader					
Fastighetsförsäkring***	-3	-3	-3	-2	-10
Förvaltningskostnader***	-16	-16	-16	-9	-57
Telia		-272			-272
Reparationer	-30	-6		-5	-41
Trädgårdsskötsel		-45			-45
Snöröjning	-140				-140
Förbrukningsmateriel	-15	-5			-20
Vatten			-310		-310
El**	-16			-94	-110
Sophantering		-260			-260
Arvode styrelsen	-20	-20	-20	-12	-73
Fondavsättning enligt stadgarna	-30	-30	-15	-9	-84
Summa kostnader	-270	-657	-364	-130	-1 422
Resultat	71	-45	-33	-16	-24
UB 2025 exkl underhållsfond	-118	42	60	74	57
Kvartalsavgift idag för en andel (kr)	900	1950	1450	230	4530
Föreslagen kvartals avgift för en andel (kr)	1000	1850	1450	230	4530
Skillnad per kvartal	100	-100	0	0	0

* I kvartalsavgiften för GA19 ingår en preliminär förbrukning på 28 m3 (23 kr/m3)

**Netto elkostnaderna fördelas 40/60 (%) mellan GA17 och GA20. Fördelningen är justerad jämfört med tidigare år.

***Andra gemensamma kostnader fördelas 28/28/28/16 (%) mellan GA 17/18/19/20. Fördelningen är justerad jämfört med tidigare år på grund av ytterligare arbete med laddstolparna.