

Budget 2023

(tkr)	GA:17 <i>Gästpark, belysning, vägar</i>	GA:18 <i>Grönytor, miljöslugor, fiber nät</i>	GA:19 <i>Vatten, avlopp</i>	GA:20 <i>Parkeringar</i>	Summa
Resultat 2019	-94	19	-5	13	-68
IB 2022, exkl underhållsfond	66	5	68	49	188
Rörelsens intäkter					
Arsavgifter och hyror	196	445	252	49	942
Korelsens kostnader					
Fastighetsförsäkring***	-3	-3	-3	-1	-11
Förvaltningskostnader***	-15	-15	-15	-5	-50
Telia		-196			-196
Reparationer	-30	-132		-5	-167
Trädgårdsskötsel		-45			-45
Snöröjning	-110				-110
Förbrukningsmateriel	-15	-5			-20
Vatten			-210		-210
EI**	-35			-40	-75
Sophantering		-175			-175
Intern representation + revisor***	-3	-3	-3	-1	-10
Fondavsättning enligt stadgarna	-30		-15	-9	-54
Nyttja fondavsättning		80			80
Summa kostnader	-241	-494	-246	-61	-1 043
Resultat	-45	-49	6	-13	-101
UB 2022 exkl underhållsfond	21	-44	74	36	87
Kvartalsavgift idag för en andel (kr)	550	1525	1140	230	3445
Föreslagen kvartals avgift för en andel (kr)	800	1750	1140	230	3920
Skillnad per kvartal	250	225	0	0	475

* I kvartalsavgiften för GA19 ingår en preliminär förbrukning på 28 m3 (20 kr/m3)

**Netto elkostnaderna fördelas 60/40 (%) mellan GA17 och GA20

***Andra gemensamma kostnader fördelas 30/30/30/10 (%) mellan GA 17/18/19/20