

Budget 2022

(tkr)	GA:17 Gästpark, belysning, vägar	GA:18 Grönytor, miljöstugor, fiber nät	GA:19 Vatten, avlopp	GA:20 Parkeringar	Summa
IB 2021, exkl underhållsfond	90	13	21	31	156
Rörelsens intäkter					
Årsavgifter och hyror	185	519	312	45	1060
Rörelsens kostnader					
Fastighetsförsäkring***	-3	-3	-3	-1	-10
Förvaltningskostnader***	-19	-22	-19	-6	-66
Telia		-241			-241
Reparationer	-30	-6		-5	-41
Trädgårdsskötsel		-45			-45
Snöröjning	-100				-100
Förbrukningsmateriel	-15	-5			-20
Vatten			-294		-294
EI**	-42			-28	-70
Sophantering		-168			-168
Intern representation + revisor***	-3	-3	-3	-1	-10
Fondavsättning enligt stadgarna	-20	-30	-15	-6	-71
Summa kostnader	-232	-523	-334	-41	-1 136
Resultat	-47	-5	-22	4	-76
UB 2022 exkl underhållsfond	43	9	-1	35	86
Kvartalsavgift idag för en andel (kr)	550	1525	1120	230	3425
Föreslagen kvartals avgift för en andel (kr)	550	1525	1140	230	3445
Skillnad per kvartal	0	0	20	0	20

* I kvartalsavgiften för GA19 ingår en preliminär förbrukning på 28 m3 (20 kr/m3)

**Elkostnaderna fördelas 60/40 (%) mellan GA17 och GA20

***Andra gemensamma kostnader fördelas 30/30/30/10 (%) mellan GA 17/18/19/20