

Protokoll årsstämma Fornby samfällighetsförening 2021-05-22

Plats: Lekparken, Fornby

§ 1 Val av ordförande för stämman

Karolina Kjellberg valdes till ordförande för stämman.

§ 2 Val av sekreterare för stämman

Gunilla Stridh Ekman valdes till sekreterare för stämman.

§ 3 Val av två protokolljusterare

Trudel Berggren och Eva Jordarp utsågs till justerare.

§ 4 Fråga om stämman blivit behörigt utlyst

Enighet om att stämman var behörigt utlyst.

§ 5 Upprättande av närvaroförteckning

Närvaroförteckning skickades runt på mötet, se bilaga.

§ 6 Styrelsens och revisorernas berättelser

Karolina Kjellberg, ordförande, redogjorde för styrelsens arbete under 2020, se vidare verksamhetsberättelsen för år 2020 som finns på www.fornby.org, samfällighetens sida på Riksbyggens web samt i miljöstugorna. På samma ställen finns årsredovisningen. Verksamhetsberättelsen lades till handlingarna.

Ekonomi i föreningen är god. Föreningen gick med vinst 2020, vilket till största del beror på att det inte blev så mycket snöröjning som det budgeterats för. Samfällighetsavgiften kommer förslagsvis att höjas för de gemensamhetsanläggningar som rör vägar och belysning samt vatten, den sistnämnda pga att Uppsala vatten höjt sina priser.

Malin Lidström, revisor, redogjorde för sin version av samfällighetens årsredovisning och styrelsens förvaltning. Malin tillstyrker att årsredovisningen fastställs och att styrelsen beviljas ansvarsfrihet.

Stämman fastställer årsredovisningen.

§ 7 Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman gav styrelsen ansvarsfrihet.

§ 8 Ersättning till styrelsen och revisor

Inget arvode utgår till styrelse och revisor. En gång per år får styrelsen gå ut och äta middag på samfällighetens bekostnad. På grund av smittläget gjordes detta inte under 2020.

§ 9 Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd

Charlotte redogjorde för budgetförslaget för 2021 (finns på www.fornby.org, samfällighetens sida på Riksbyggens webb samt i miljöstugorna): efter genomgång av ekonomi och underhållsplan ser styrelsen att avgiften behöver höjas något och föreslår därför en avgiftshöjning. Se även §7 ovan.

Stämman godkände debiteringslängden för 2021 (budgeten).

§ 10 Motioner

Inga motioner har inkommit.

§ 11 Val av styrelse, styrelseordförande samt suppleanter

Styrelsen ska bestå av 5 ledamöter och 3 suppleanter. Ledamöter väljs för 2 år och suppleanter för 1 år. Stämman väljer ordförande och kassör. Styrelsen konstituerar sig i övrigt vid behov.

Valberedningens förslag

Ledamöter

- Martin Jansson, JFV 12, nyval 2 år - ordförande
- Gunilla Molin, AV 36, nyval 2 år
- Karolina Kjellberg, AV 32, omval 2020 som ordförande men kommer nu efter 3 år som ordförande att enligt önskemål vara vanlig ledamot, 1 år kvar
- Charlotte Cehlin, JFV 9, nyval 2020, 1 år kvar - kassör
- Bo Dahlén, JFV 7, nyval 2020, 1 år kvar

Suppleanter

- Anders Hellberg, JFV 18, omval 1 år
- Johan Agu, JFV 5, nyval 1 år
- Veronica Alba, JFV 13, nyval 1 år

Stämman röstade för valberedningens förslag på alla punkter.

§ 12 Val av revisor samt suppleant

Valberedningen föreslår val av Rikard Sörell, AV 46, som revisor. Stämman röstade för valberedningens förslag.

§ 13 Val av valberedning

Nuvarande valberedning, Elin Rosander, JFV 26, och Sharon Fernandez, AV 34D, har erbjudit sig att sitta kvar. Stämman röstade för detta.

§ 14 Övriga frågor

Eva Jordarp föreslår byggnad av en samlingslokal. För att kunna ta ställning till huruvida en sådan byggnad ska uppföras behövs uppgifter om kostnad, var den ska stå, vilket jobb det medför att ta hand om byggnaden och uthyrning av den. Eva återkommer med motion med offerter och annan information till nästa stämma.

Planket ut mot Österleden börjar på sina håll behöva underhållsarbete. De delar som är i sämst skick är dock de delar som tillhör husägarna, dvs förrådsväggar som utgör del av planket. Styrelsen tar med sig frågan om detta.

Vissa brunnar sticker upp en bit ovanför marken. Försök till åtgärd görs vid nästa städdag.

I soprummet på JFV är "möbleringen" av de olika kärnen inte optimal. Styrelsen tar med sig frågan.

Soprummen och deras kärn kommer att städas av entreprenör. Detta är beställt. I rådande smittläge ansåg styrelsen att det är bäst.

Det har bildats en grupp angående värmepumpar. Gruppen har en bra sammansättning.

Avtalet med Telia förändras sedan 1 juni 2021. Tidigare har vi haft tvillingabonnemang som möjliggjorde att man kunde titta med två boxar samtidigt. Från och med nu får man betala extra för extra box. Information om detta kommer att mailas ut från Fornby-mailen inom kort.

Det är i nuläget kö för att hyra extraparkering. Endast boende i samfälligheten får hyra extraparkering. Parkering ska inte hyras för att regelbundet lånas ut till någon som inte bor i samfälligheten.

§ 15 Meddelande av plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt
Protokollet kommer att anslås på hemsidan www.fornby.org och i miljöstugorna.

§ 16 Mötet avslutas

Underskrifter

.....

Karolina Kjellberg, ordförande

.....

Gunilla Stridh Ekman, sekreterare

.....

Trudel Berggren, justerare

.....

Eva Jordarp, justerare

Närvaroförteckning Årsmöte Fornby 2021-05-22

Namn	Hus
Gunnela Shida Elman Eleonor Johansson	Arkeologv. 34c Greta Arwidssons Väg 16
Trudel Berggren Malin Lidström	Jan F 38 Arkeologvägen 11
EVA JORDAEP JOHN JORDAEP	GRETA A:s VÄG 2 —— " ——
ANDERS HEUBERG	JFV 18
Charlotte Cehlin	JFV 9
Veronica Alba	JFV 13
Beugt Bjurström Sandra Olsson Andreas Wide	Arkeologv. 40 Greta A:s väg 4
Anders Pihl	JFV 6
HANS ROSENVALD	ARKEOLOGV 2
Stefan Brödin	Arkeologv. 6
Andreas Ekström	JFV 1
Anna Thorstell	Arkeologv. 5
VIKTOR SUNDEIN Peter Höglström	Arkeologv. 36 JFV 40
Darivsh Mokhtari	JFV 54
Gunnela Molin Maria Wigentfeldt	GA 36 JFV 52
Åsa Grentzelius	Arkeologv. 34A
Rikard Sjöell	Arkeologv. 46
Karinna Krumborg	Arkeologv. 32