

Budget 2020

(tkr)	GA:17 <i>Gästpark, belysning, vägar</i>	GA:18 <i>Grönytor, miljöstugor, fiber nät</i>	GA:19 <i>Vatten, avlopp</i>	GA:20 <i>Parkeringar</i>	Summa
IB 2020, exkl underhållsfond	51	48	18	12	129
Rörelsens intäkter					
Årsavgifter och hyror	155	519	272	49	994
Rörelsens kostnader					
Fastighetsförsäkring***	-3	-3	-3	-1	-10
Arvode förvaltning***	-15	-15	-15	-5	-50
Telia		-243			-243
Reparationer	-30	-6		-5	-41
Trädgårdsskötsel		-45			-45
Snöröjning	-85				-85
Förbrukningsmateriel	-15	-5			-20
Vatten			-250		-250
EI**	-42			-28	-70
Sophantering		-142			-142
Intern representation + revisor***	-3	-3	-3	-1	-10
Fondavsättning enligt stadgarna	-20	-30	-15	-6	-71
Summa kostnader	-213	-492	-286	-40	-1 037
Resultat	-58	27	-14	9	-43
UB 2020 exkl underhållsfond	-8	74	4	21	91
<i>Kvartalsavgift idag för en andel (kr)</i>	<i>450</i>	<i>1525</i>	<i>853</i>	<i>225</i>	<i>3053</i>
Föreslagen kvartals avgift för en andel (kr)	470	1525	1100	230	3325
<i>Skillnad per kvartal</i>	<i>20</i>	<i>0</i>	<i>247</i>	<i>5</i>	<i>272</i>

* I kvartalsavgiften för GA19 ingår en preliminär förbrukning på 32 m3 (20 kr/m3)

**Elkostnaderna fördelas 60/40 (%) mellan GA17 och GA20

***Andra gemensamma kostnader fördelas 30/30/30/10 (%) mellan GA 17/18/19/20

Varför höjs kvartalsavgiften för GA19?

Uppsala Vatten har höjt sina taxor vilket är orsaken också till vår höjning + att den preliminära förbrukningen som ingår i kvartalsavgiften har höjts från 28 m3 till 32 m3 då det bättre speglar den snittförbrukning som fastigheterna har.