

Budget 2018

(tkr)	GA:17 Gästpark, belysning, vägar	GA:18 Grönytor, miljöstugor, fiber nät	GA:19 Vatten, avlopp	GA:20 Parkeringar	Summa
IB 2017 exkl underhållsfond	136	37	-79	6	100
Resultat 2017	23	75	115	-4	208
IB 2018, exkl underhållsfond	112	65	-11	2	167

Rörelsens intäkter

Årsavgifter och hyror	110	442	235	35	823
-----------------------	-----	-----	-----	----	-----

Rörelsens kostnader

Fastighetsförsäkring***	-3	-3	-3	-1	-10
Arvode förvaltning***	-14	-14	-14	-5	-48
Telia		-225			-225
Reparationer	-30	-10		-5	-45
Trädgårdsskötsel		-35			-35
Snöröjning	-60				-60
Förbrukningsmateriel	-10	-40			-50
Vatten			-200		-200
El**	-36			-24	-60
Sophantering		-125			-125
Intern representation + revisor***	-3	-8	-3	-1	-15
Fondavsättning enligt stadgarna	-15	-15	-15		-45
Summa kostnader	-171	-475	-235	-36	-918
Resultat	-61	-33	0	-1	-95
UB 2018 exkl underhållsfond	51	32	-11	1	73
UB underhållsfond	62	62	62	0	186

Kvartalsavgift idag för en andel (kr)	329	1301	853	176	2659
Föreslagen kvartals avgift för en andel (kr)	329	1301	853	176	2659
Skillnad per kvartal	0	0	0	0	0

* I kvartalsavgiften för GA19 ingår en preliminär förbrukning på 29 m3 (25 kr/m3)

**Elkostnaderna fördelas 60/40 (%) mellan GA17 och GA20

***Andra gemensamma kostnader fördelas 30/30/30/10 (%) mellan GA 17/18/19/20

Underhållsfond

IB 2018	47	47	47	0	141
Avsättning 2018	15	15	15	0	45
UB 2018	62	62	62	0	186